



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

1 декабря 2023 г.

№ 07-01-05/53

г. Нижний Новгород

**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного
участка с условным номером 1,
расположенного по адресу: г. Нижний
Новгород, Нижегородский район, по Нижне-
Волжской набережной в районе здания № 1Б**

В соответствии со статьями 8², 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.8 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «О создании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», правилами землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22 (далее – Правила), с учетом изменений, внесенных в Правила приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 августа 2023 г. № 07-01-03/78, в части изменения наименования вида разрешенного использования «Обслуживание автотранспорта» (код 4.9) на «Служебные гаражи» (код 4.9), а также заключения о результатах общественных обсуждений от 19 мая 2023 г., решения комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 27 октября 2023 г. № 119), обращения министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области от 31 марта 2023 г. № Сл-326-253646/23,

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Служебные гаражи» (код 4.9), установленный Правилами для территориальной зоны многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны объектов культурного наследия и зон достопримечательных мест ТОИ, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, по Нижне-Волжской набережной в районе здания № 1Б (условный номер 1), образуемого в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 10 марта 2023 г. № 07-02-03/25.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ:

- в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области;

- в администрацию города Нижнего Новгорода.

2.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр

М.В.Ракова